|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ УРЖУМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА** | | |
|  | | |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | |
|  | | |
| 29.12.2021 № 1021 | | |
| г. Уржум, Кировской области | | |

**Об утверждении муниципальной программы**

**«Развитие строительства и архитектуры в Уржумском**

**муниципальном районе»**

В соответствии с постановлением администрации Уржумского муниципального района от 30.06.2021 № 487 «О разработке, реализации и оценке эффективности реализации муниципальных программ Уржумского муниципального района Кировской области», постановлением администрации Уржумского муниципального района от 11.08.2021 № 613 «Об утверждении перечня муниципальных программ Уржумского муниципального района Кировской области, реализуемых в 2022 году и на плановый период 2023 и 2024 годы» администрация Уржумского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Развитие строительства и архитектуры в Уржумском муниципальном районе», согласно приложению № 1.

2. Утвердить план реализации муниципальной программы «Развитие строительства и архитектуры в Уржумском муниципальном районе» на 2022 год, согласно приложению № 2.

3. Считать утратившим силу постановления:

3.1. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962 «Об утверждении муниципальной программы Уржумского муниципального района Кировской области «Развитие строительства и архитектуры в Уржумском муниципальном районе» на 2014-2020 годы;

3.2. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 13.03.2014 № 188 «О внесении изменений в муниципальную программу Уржумского муниципального района «Развитие строительства и архитектуры в Уржумском муниципальном районе» на 2014-2020 годы утвержденной постановлением администрации Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962;

3.3. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 21.07.2014 № 587 «О внесении изменений в муниципальную программу Уржумского муниципального района «Развитие строительства и архитектуры в Уржумском муниципальном районе» на 2014-2020 годы утвержденной постановлением администрации Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962;

3.4. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 13.10.2014 № 876 «О внесении изменений в муниципальную программу Уржумского муниципального района «Развитие строительства и архитектуры в Уржумском муниципальном районе» на 2014-2020 годы утвержденной постановлением администрации Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962;

3.5. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 11.12.2014 № 1103 «О внесении изменений в муниципальную программу Уржумского муниципального района «Развитие строительства и архитектуры в Уржумском муниципальном районе» на 2014-2020 годы утвержденной постановлением администрации Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962;

3.6. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 22.12.2014 № 1161 «О внесении изменений в муниципальную программу Уржумского муниципального района «Развитие строительства и архитектуры в Уржумском муниципальном районе» на 2014-2020 годы утвержденной постановлением администрации Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962;

3.7. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 13.04.2015 № 358 «О внесении изменений в муниципальную программу Уржумского муниципального района «Развитие строительства и архитектуры в Уржумском муниципальном районе» на 2014-2020 годы утвержденной постановлением администрации Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962;

3.8. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 10.08.2015 № 601 «О внесении изменений в муниципальную программу Уржумского муниципального района «Развитие строительства и архитектуры в Уржумском муниципальном районе» на 2014-2020 годы утвержденной постановлением администрации Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962;

3.9. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 13.01.2017 № 23 «О внесении изменений в постановление Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962»;

3.10. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 09.01.2018 № 2 «О внесении изменений в постановление Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962»;

3.11. Постановление администрации Уржумского муниципального района ОТ 08.05.2018 № 344 «О внесении изменений в постановление Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962»;

3.12. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 10.08.2018 № 640 «О внесении изменений в постановление Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962»;

3.13. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 15.10.2018 № 845 «О внесении изменений в постановление Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962»;

3.14. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 20.11.2018 № 976 «О внесении изменений в постановление Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962»;

3.15. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 11.01.2019 № 18 «О внесении изменений в постановление Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962»;

3.16. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 05.03.2019 № 179 «О внесении изменений в постановление Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962»;

3.17. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 26.03.2019 № 269 «О внесении изменений в постановление Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962»;

3.18. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 28.05.2019 № 426 «О внесении изменений в постановление Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962»;

3.19. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 14.08.2019 № 627 «О внесении изменений в постановление Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962»;

3.20. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 30.09.2019 № 788 «О внесении изменений в постановление Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962»;

3.21. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 23.12.2019 № 1090 «О внесении изменений в постановление Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962»;

3.22. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 16.01.2020 № 32 «О внесении изменений в постановление Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962»;

3.23. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 16.03.2020 № 206 «О внесении изменений в постановление Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962»;

3.24. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 09.06.2020 № 421 «О внесении изменений в постановление Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962»;

3.25. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 13.08.2020 № 576 «О внесении изменений в постановление Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962»;

3.26. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 30.09.2020 № 689 «О внесении изменений в постановление Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962»;

3.27. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 19.11.2020 № 813 «О внесении изменений в постановление Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962»;

3.28. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 30.12.2020 № 995 «О внесении изменений в постановление Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962»;

3.29. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 25.02.2021 № 129 «О внесении изменений в постановление Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962»;

3.30. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 03.06.2019 № 405 «О внесении изменений в постановление Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962»;

3.31. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 06.08.2021 № 601 «О внесении изменений в постановление Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962»;

3.32. Постановление администрации Уржумского муниципального района от 19.11.2021 № 851 «О внесении изменений в постановление Уржумского муниципального района от 27.09.2013 № 962».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Уржумского муниципального района по вопросам жизнеобеспечения Семиглазова И.Н.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2022 и подлежит опубликованию в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Уржумского района Кировской области и размещению на официальном интернет портале Уржумского муниципального района (www.vurzume.ru).

Глава администрации

Уржумского муниципального района В.В. Байбородов

|  |
| --- |
| Приложение №1    УТВЕРЖДЕНА  постановлением администрации  Уржумского муниципального района  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_ |

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**"РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ**

**В УРЖУМСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ"**

**Паспорт**

**муниципальной программы**

**"Развитие строительства и архитектуры в Уржумском**

**муниципальном районе"**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Управление по вопросам жизнеобеспечения администрации Уржумского района Кировской области |
| Соисполнители муниципальной программы | отсутствуют |
| Наименование подпрограмм \* | отсутствуют |
| Цель (и) муниципальной программы | Создание комфортной среды проживания для населения Уржумского муниципального района |
| Задачи муниципальной программы | - размещение правил землепользования и застройки, генеральных планов и схемы территориального планирования в ФГИС ТП и ГИС ОГД.;  - подготовка градостроительной документации в соответствии с действующим законодательством;  - обеспечение населения доступным и качественным жильем. |
| Целевые показатели эффективности реализации муниципальной программы | - ввод данных в ФГИС ТП и ГИС ОГД в соответствии с градостроительным кодексом РФ;  - подготовка схемы территориального планирования, помощь в подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений и генеральных планов, разработка проектов местных нормативов градостроительного проектирования;  - общий объем ввода жилья;  - ввод жилья на душу населения;  - общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя;  - площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения;  - площадь земельных участков, в расчете на 10 тысяч человек населения, предоставленных для комплексного освоения в целях жилищного строительства;  - доля расселенного аварийного жилищного фонда;  - доля населения, переселенного из аварийного жилищного фонда. |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2022 – 2027 годы, разделение на этапы не предусмотрено |
| Ресурсное обеспечение муниципальной программы | Общий объем финансового обеспечения муниципальной программы составит 33945,5553 тыс. руб., в том числе:  Средства фонда реформирования ЖКХ – 29982,70 тыс. руб;  Средства областного бюджета – 272,60 тыс. руб.;  Средства местного бюджета – 350,00 тыс. руб.;  Средства бюджетов сельских поселений – 3340,2553 тыс. руб. |
| Справочно: объем налоговых расходов | Не предусмотрено |

**1. Общая характеристика сферы реализации Муниципальной**

**программы, в том числе формулировки основных проблем**

**в указанной сфере и прогноз ее развития**

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Росссийской Федерации», от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» к обязанностям и полномочиям органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности и устойчивого развития территорий относятся:

Подготовка проекта о внесении изменений в схему территориального планирования Уржумского района;

Ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, которая будет являться основой для создания единого информационного пространства;

Оказание помощи в подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений;

Оказание помощи в подготовке проектов о внесении изменений в генеральные планы сельских поселений.

Необходимость обеспечения населения доступным (с точки зрения стоимости и срока возможного приобретения) и комфортным (с точки зрения условий проживания) жильем является одной из важнейших проблем социально-экономического развития для Уржумского муниципального района Кировской области.

Требуется во всех поселениях приведение генеральных планов в соответствие с приказом Минэкономразвития от 9 января 2018 г. № **10** «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. С целью обеспечения жилищного строительства документами территориального планирования (генеральными планами), градостроительного зонирования (правилами землепользования застройки), документацией по планировке территории (проектами планировки с проектами межевания) в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в рамках Программы необходимо разработать мероприятия по подготовке градостроительной документации о территориальном планировании развития Уржумского района.

Несмотря на определенные успехи, достигнутые в жилищном строительстве, существующих темпов строительства жилья в настоящее время недостаточно для улучшения качества жилищного фонда Уржумского муниципального района. Так, в 2017 году признано аварийными 9 многоквартирных домов - площадь жилых помещений, подлежащих расселению 1725,3 кв. метров. В районе планомерно решается проблема переселения граждан из непригодного жилья: к 2027 году из аварийного жилья планируется переселить 129 человека, построить дом для переселения жителей из аварийных домов, снести 9 аварийных домов.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из самых острых социальных проблем на территории Уржумского муниципального района. Проживающие в аварийных домах граждане в основном не в состоянии самостоятельно приобрести жилище удовлетворительного качества.

Муниципальные образования, учитывая высокую степень дотационности своих бюджетов, самостоятельно решить проблему переселения граждан из аварийного жилищного фонда не могут. К тому же переселение граждан только за счет средств муниципалитетов, особенно в непривлекательных для инвесторов населенных пунктах, затянется на долгие годы. Следовательно, решать данную проблему необходимо решать в рамках отдельного мероприятия Муниципальной программы.

Решение данных проблем в Кировской области осуществляется в рамках Федерального закона от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" и областных адресных программ, принимаемых в соответствии с требованиями закона.

В целом решение проблемы переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в рамках Муниципальной программы будет способствовать снижению социальной напряженности в районе, улучшению демографической ситуации и развитию строительной отрасли в Уржумском муниципальном районе.

Таблица № 1

Реализация Муниципальной программы за 2018-2020 годы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Наименование показателя |  | | |
| 2018 | 2019 | 2020 |
|  |  |  |
| 1 | Переселено граждан из аварийного жилищного фонда | человек | 0 | 66 | 26 |
|  | Расселено из аварийного жилищного фонда | домов | 0 | 6 | 3 |
|  | Расселено из аварийного жилищного фонда | кв.м. | 0 | 959,9 | 353,6 |
| 2 | Введено жилья на душу населения | кв.м./человек | 0,252 | 0,248 | 0,163 |
| 3 | Годовой объем ввода жилья | кв.м. | 5844 | 6523 | 3586 |
| 4 | Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя | кв.м. | 26,6 | 27,5 | 28,5 |

В 2020 году на территории Уржумского муниципального района было введено 3586 кв.м. из них: 40- индивидуальных жилых домов общей площадью 3543 кв.м. и реконструкция четырех многоквартирных жилых домов общей площадью 43 кв.м. По сравнению с 2019годом ввод жилья уменьшился почти в 2 раза. Резкий спад строительства произошел с пандемией короновируса.

В рамках реализации программы по переселению из ветхого и аварийного жилищного фонда в 2019 году введены в эксплуатацию два жилых дома общей площадью 1132 кв.м. для 28 семей, чьи дома признаны аварийными и внесены в ГИС реформа ЖКХ по состоянию на 01.01.2012. Объект построен на средства, перечисленные Уржумскому району Фондом реформирования ЖКХ, на средства областного бюджета и бюджета района. В 2022-2023 годах планируется строительство 37-квартирного жилого дома. Квартиры предназначены как для переселения 37 семей из ветхого и аварийного жилья.

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя увеличилась до 28,5.

Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства с каждым годом увеличивается: так в 2018 году она составила-9,7 га; в 2020 - 10,0 га.

Органам местного самоуправления следует принимать активные меры по развитию жилищного строительства как одного из важнейших факторов повышения инвестиционной привлекательности муниципального образования. На среднесрочную перспективу необходимо спланировать прирост жилищного фонда на 8-10 %.

**2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы, цели, задачи, целевые показатели эффективности реализации муниципальной программы, сроки реализации муниципальной программы.**

Приоритеты государственной политики в сфере реализации муниципальной программы сформированы на основе положений:

[Указа](consultantplus://offline/ref=24BDD9628D7DE185046F8A7B7E9EFE57096645F6D7282F507F6A1CDD4D33C491272D3C0FCBCCBBC1E703DDAB2EWAN0H) Президента Российской Федерации от 07.05.2018 N 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года";

[приказа](consultantplus://offline/ref=24BDD9628D7DE185046F8A7B7E9EFE57096345F3DD2D2F507F6A1CDD4D33C491272D3C0FCBCCBBC1E703DDAB2EWAN0H) Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 N 10 "Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. N 793";

государственной [программы](consultantplus://offline/ref=24BDD9628D7DE185046F8A7B7E9EFE570E634DF4D4272F507F6A1CDD4D33C491352D6403CACCA5C1EC168BFA68F44B4ABFF5F55FF45AE370W1NFH) Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 N 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации";

[постановления](consultantplus://offline/ref=24BDD9628D7DE185046F947668F2A25E0A6813FBD429200021391A8A1263C2C4756D62569B88F0CDE41DC1AA2EBF444BBDWENAH) Правительства Кировской области от 27.03.2019 N 113-П "Об областной адресной программе "Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года" на 2019 - 2025 годы";

Стратегии социально-экономического развития Кировской области на период до 2035 года;

Стратегии социально-экономического развития Уржумского муниципального района Кировской области на период до 2035 года".

Целью муниципальной программы является:

Создание комфортной среды проживания для населения Уржумского муниципального района.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

Размещение правил землепользования и застройки, генеральных планов и схемы территориального планирования в ФГИС ТП и ГИС ОГД

Подготовка градостроительной документации в соответствии с действующим законодательством.

Обеспечение населения доступным и качественным жильем.

Целевыми показателями эффективности реализации муниципальной программы являются:

- ввод данных в ФГИС ТП и ГИС ОГД в соответствии с градостроитель-ным кодексом РФ;

- подготовка градостроительной документации;

- общий объем ввода жилья;

- ввод жилья на душу населения

- общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя;

- общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя;

- площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства в расчете на 10 тысяч человек населения, индивидуального жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства;

- площадь земельных участков, в расчете на 10 тысяч человек населения, предоставленных для комплексного освоения в целях жилищного строительства;

- доля расселенного аварийного жилищного фонда, признанного до 01.01.2017 непригодным для проживания, в общем объеме ветхого и аварийного жилищного фонда;

- доля населения, переселенного из аварийного жилищного фонда, признанного до 01.01.2017 непригодным для проживания.

Сведения о [методике](consultantplus://offline/ref=24BDD9628D7DE185046F947668F2A25E0A6813FBD429240020391A8A1263C2C4756D62568988A8C1E51DDDA224AA121AFBBEF95CEA46E2700068280DW7N1H) расчета целевых показателей реализации муниципальной программы приведены в приложении N 1 к муниципальной программе.

[Сведения](consultantplus://offline/ref=24BDD9628D7DE185046F947668F2A25E0A6813FBD429240020391A8A1263C2C4756D62568988A8C1E51DDEA22EAA121AFBBEF95CEA46E2700068280DW7N1H) о целевых показателях приведены в приложении N 2 к муниципальной программе.

Срок реализации государственной программы: 2022 - 2027 годы.

**3. Обобщенная характеристика мероприятий**

**Муниципальной программы**

Муниципальная программа «Развитие строительства и архитектуры в Уржумском муниципальном районе» осуществляется посредством реализации трех отдельных мероприятий.

В рамках отдельного мероприятия: «Программное обеспечение» планируется:

ежегодное обновление программного обеспечения;

В рамках второго отдельного мероприятия «Подготовка градостроительной документации» планируется:

обеспечение муниципального образования актуальными документами территориального планирования и градостроительного зонирования в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=8D5AB8F9512F5E5CC8414746E575D0042E9AC95703015A9B625B629A720924F5E46EB80910D58AD07AF102706EGEB8I) Российской Федерации, а именно:

подготовка сведений о границах населенного пункта для включения в документы территориального планирования;

подготовка сведений о границах территориальных зон для включения в правила землепользования и застройки;

подготовка проектов внесения изменений в документы территориального планирования.

В рамках третьего отдельного мероприятия «Переселение жителей Уржумского муниципального района из ветхого и аварийного жилищного фонда» решаются задачи по переселению граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения в возможно сжатые сроки и сносу аварийных многоквартирных домов.

Экономическая эффективность реализации мероприятий заключается в развитии территорий муниципальных образований путем ликвидации аварийного жилищного фонда.

Социальная эффективность реализации мероприятий Муниципальной программы заключается в улучшении жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде.

Планируется получение субсидии из областного бюджета на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее - субсидии на мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда).

Переселение граждан производится посредством приобретения для них жилых помещений, равнозначных по площади, с последующим сносом аварийных жилых домов, расселенных после переселения граждан.

Механизм реализации мероприятия, порядок переселения и порядок предоставления субсидий определены областной адресной [программой](consultantplus://offline/ref=3C907ACC3E8FEC33579EDBE7DB43303F225620F7AF720998535A7F88169A6420A885C0B0B3C5C3FCA3F55B64546B107880F067F71BF7DA98263C4DDFf3GBI), утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 27.03.2019 N 113-П "Об областной адресной программе "Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года" на 2019 - 2025 годы".

Приложение N 4 к муниципальной программе " Сведения о реализации национальных (федеральных региональных) проектов муниципальной программы ".

1. **Ресурсное обеспечение Муниципальной программы**

Планируемый общий объем финансирования Муниципальной программы на 2022 - 2027 годы составит 33945,5553 тыс. рублей, в том числе:

средства федерального бюджета - 0 тыс. рублей;

средства областного бюджета —272,60 тыс. рублей;

средства бюджета Уржумского муниципального района — 350,00тыс. рублей;

средства бюджетов поселений — 3340,2553 тыс. рублей;

средства государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунальному хозяйству —29982,7 тыс. рублей.

Средства государственных внебюджетных фондов Российской Федерации привлекаются в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства".

Объем ежегодных расходов, связанных с финансированием Муниципальной программы за счет средств бюджета Уржумского муниципального района, определяется в установленном порядке, подлежит приведению в соответствие с объемами бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Уржумской районной Думы о бюджете Уржумского муниципального района на очередной финансовый год и плановый период на реализацию соответствующих муниципальных программ.

Объемы финансирования на выполнение мероприятий Муниципальной программы по основным направлениям относятся к капитальным вложениям и прочим расходам.

Ресурсное обеспечение реализации Муниципальной программы за счет всех источников финансирования приведена в приложении № 3..

**5. Анализ рисков реализации Муниципальной программы**

**и описание мер управления рисками**

|  |  |
| --- | --- |
| Риски | Меры управления рисками |
| *Внутренние риски* |  |
| Неэффективное управление и организация реализации Муниципальной программы, неэффективное использование бюджетных средств, недофинансирование  Муниципальной программы | разработка и внедрение эффективной системы контроля и управления реализацией мероприятий Муниципальной программы, ежеквартальная оценка эффективности использования бюджетных средств. Мониторинг результативности и эффективности реализации Муниципальной программы |
| *Внешние риски* |  |
| Снижение темпов экономического роста, ухудшение внутренней и внешней конъюнктуры, усиление инфляции, кризис банковской системы, снижение платежеспособного спроса на жилье, сокращение инвестиций в строительную отрасль. Дефицит трудовых ресурсов строительных организаций при реализации Муниципальной программы | проведение комплексного анализа внешней и внутренней среды в ходе исполнения Муниципальной программы с дальнейшим пересмотром критериев оценки и мероприятий Муниципальной программы. Оперативное реагирование и своевременное внесение изменений в Муниципальную программу с целью снижения воздействия негативных факторов на выполнение целевых показателей Муниципальной программы. Своевременная разработка и внедрение антикризисных мер. Проведение активной кадровой политики по повышению привлекательности и престижности работы в отрасли, увеличение заработной платы |

Приложение № 1 к Муниципальной программе

МЕТОДИКА

расчета значений целевых показателей эффективности

реализации муниципальной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия, проекта, показателя | Методика расчета значения показателя, источник получения информации |
|  | Муниципальная программа "Строительства и архитектуры в Уржумском муниципальном районе..." | |
| 1. | Ввод данных в ФГИС ТП и ГИС ОГД в соответствии с градостроительным кодексом РФ | Значение показателя определяется в соответствии с размещенными правилами землепользования и застройки, генеральных планов и схемы территориального планирования в ФГИС ТП и ГИС ОГД. |
| 2. | Подготовка схемы территориального планирования, помощь в подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений и генеральных планов, разработка проектов местных нормативов градостроительного проектирования | Значение показателя определяется соответствием правил землепользования и застройки, генеральных планов и схемы территориального планирования требованиям градостроительного кодекса Российской Федерации и действующего законодательства. |
| 3. | Показатель: Общий объем ввода жилья (Овж) | Значение показателя определяется в соответствии с данными Кировстата, статистической отчетностью по [форме № С-1](consultantplus://offline/ref=2EA07CC675B6EAA35652072BA4C7F0F410B51B5F0B719639061ED79D608D949FAB9479693CAA245141zDJ) "Сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений". |
| 4. | Показатель: ввод жилья на душу населения. | Вдн = Овж/Чн  Вдн-ввод жилья на душу населения (кв.м./человека)  Овж-общий объем ввода жилья (согласно статистической отчетности по форме № С-1 «Сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений») (кв. метров);  Чн- общая численность постоянного населения, (человек). По данным статистической отчетности. |
| 5. | Показатель: общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя. | Опжп = Sжп/Н  Опжп- общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя (кв. метров);  Sжп- общая площадь жилищного фонда на конец года(кв.метров);  Н- общая численность населения. По данным статистической отчетности на начало года (человек). |
| 6. | Показатель: Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства в расчете на 10 тысяч человек населения, индивидуального жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства. | З Sзун = Sзу Х 10000/Н  Sзун — площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства в расчете на 10 тысяч человек населения, (га);  Sзу — площадь всех предоставленных земельных участков для жилищного строительства, (га);  Н -общая численность населения, (человек). По данным статистической отчетности. |
| 7. | Показатель: Площадь земельных участков, в расчете на 10 тысяч человек населения, предоставленных для комплексного освоения в целях жилищного строительства. | Sзукн = Sзук Х 10000/Н  Sзукн — площадь земельных участков, предоставленных для комплексного освоения в целях жилищного строительства. в расчете на 10 тысяч человек населения, (га);  Sзук — площадь всех предоставленных земельных участков для комплексного освоения в целях жилищного строительства, (га);  Н — общая численность населения, (человек). По данным статистической отчетности. |
| 8. | Показатель: доля расселенного аварийного жилищного фонда, признанного до 01.01.2017 непригодным для проживания, в общем объеме ветхого и аварийного жилищного фонда | Д жф= Р2 / Р1 х 100%  Джф - доля расселенного аварийного жилищного фонда, признанного до 01.01.2017 непригодным для проживания, в общем объеме ветхого и аварийного жилищного фонда (%);  Р1- общая площадь аварийного жилищного фонда, признанного до 01.01.2017 непригодным для проживания (кв. метров); |
| 9. | Показатель: доля населения, переселенного из аварийнного жилищного фонда, признанного до 01.01.2017 непригодным для проживания. | Д н = Г2 / Г1 х 100%  Дн - доля населения, переселенного из аварийного жилищного фонда, признанного до 01.01.2017 непригодным для проживания (%);  Г1- количество граждан, нуждающихся в переселении из аварийного жилищного фонда, признанного до 01.01.2017 непригодным для проживания (человек);  Г2 — количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного до 01.01.2017 непригодным для проживания (кв. метров).  до 01.01.2017 непригодным для проживания (кв. метров);  Р2 — площадь расселенного аварийного жилищного фонда, признанного до 01.01.2017 непригодным для проживания (кв. метров); |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Громкова Т.М.

Приложение № 2

к Муниципальной программе

**Сведения о целевых показателях реализации муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, муниципальной программы,  ведомственные целевые программы, отдельные  мероприятия, наименование показателей | Единица измерения |  | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| отчетный 2020 год (базовый) | 2021 год | 2022год | 2023 год | 2024год | 2025год | 2026год | 2027 год |
| Муниципальная  программа «Развитие строительства и архитектуры в Уржумском муниципальном районе» годы | | | | | | | | | | |
| Цель: Создание комфортной среды проживания для населения Уржумского муниципального района | | | | | | | | | | |
| Задача: Размещение правил землепользования и застройки, генеральных планов и схемы территориального планирования в ФГИС ТП и ГИС ОГД. | | | | | | | | | | |
| Отдельное мероприятие: **Программное обеспечение** | | | | | | | | | | |
| 1 | Ввод данных в федеральную государственную систему территориального планирования и государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с градостроительным кодексом РФ | Да/нет | да | да | да | да | да | да | да | да |
| Задача: Подготовка градостроительной документации в соответствии с действующим законодательством | | | | | | | | | | |
| Отдельное мероприятие: **Подготовка градостроительной документации** | | | | | | | | | | |
| 1. | Подготовка схемы территориального планирования, помощь в подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений и генеральных планов, разработка проектов местных нормативов градостроительного проектирования | Да/нет | да | да | да | да | да | да | да | да |
| Задача: Обеспечение населения доступным и качественным жильем | | | | | | | | | | |
| Отдельное мероприятие**: Переселение жителей Уржумского муниципального района из ветхого и аварийного жилищного фонда** | | | | | | | | | | |
| 1. | Общий годовой объем ввода жилья | кв.м. | 3586 | 3800 | 4200 | 4800 | 5000 | 4345 | 5844 | 6523 |
| 2. | Ввод жилья на душу населения | кв.м/человека | 0,1606 | 0,175 | 0,198 | 0,232 | 0,249 | 0,250 | 0,251 | 0,252 |
| 3. | Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя | кв.м. | 28,53 | 28,8 | 29,7 | 30,8 | 31,0 | 31,0 | 31,2 | 31,3 |
| 4. | Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения | 10 | 10,1 | 10,2 | 10,3 | 10,3 | 10,4 | 10,4 | 10,5 | 10,5 |
| 5. | в том числе, земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства | 6,0 | 6,1 | 6,2 | 6,3 | 6,3 | 6,4 | 6,4 | 6,5 | 6,5 |
| 6. | Доля расселенного аварийного жилищного фонда, признанного после 01.01.2017 непригодным для проживания | % | 20 | 44,62 | 0 | 0 | 100 | 0 | 0 | 0 |
| 7. | Доля населения, переселенного из аварийного жилищного фонда, признанном после 01.01.2017 года непригодным для проживания | % | 20 | 44,62 | 0 | 0 | 100 | 0 | 0 | 0 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Громкова Т.М.

Приложение № 3

к Муниципальной программе

**Ресурсное обеспечение Муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Статус | Наименование муниципальной программы, муниципальной целевой программы, ведомственной целевой программы, отдельного мероприятия | Источники финансирования |  | | | | | | |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025  год | 2026  год | 2027 год | Итого |
|  | Муниципальная программа | Муниципальная программа «Развитие строительства и архитектуры в Уржумском муниципальном районе» | **всего** | 22952,398 | 10893,1573 | 25,00 | 25,00 | 25,00 | 25,00 | 33945,5553 |
| Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 174,8 | 97,8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 272,6 |
| Бюджет Уржумского муниципального района | 225,00 | 25,00 | 25,00 | 25,00 | 25,00 | 25,00 | 350,00 |
| Бюджет поселения | 3329,398 | 10,8573 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3340,2553 |
| Внебюджетные источники | 19223,2 | 10759,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 29982,7 |
| 1.1 | первое отдельное мероприятие | Программное обеспечение | Всего | 25,00 | 25,00 | 25,00 | 25,00 | 25,00 | 25,00 | 150,00 |
| Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджет Уржумского муниципального района | 25,00 | 25,00 | 25,00 | 25,00 | 25,00 | 25,00 | 150,00 |
| Бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Третье отдельное мероприятие | Подготовка градостроительной документации | Всего | 310,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 310,00 |
| Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджет Уржумского муниципального района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджет поселения | 310,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 310,00 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | Второе отдельное мероприятие | Переселение жителей Уржумского муниципального района из ветхого и аварийного жилищного фонда. | Всего | 22617,398 | 10868,1573 | 0 | 0 | 0 | 0 | 33485,5553 |
| Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 174,8 | 97,8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 272,60 |
| Бюджет Уржумского муниципального района | 200,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 200,00 |
| Бюджет поселения | 3019,398 | 10,8573 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3030,2553 |
| Внебюджетные источники | 19223,2 | 10759,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 29982,70 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Громкова Т.М.

Приложение № 4

к Муниципальной программе

Сведения о реализации национальных (федеральных, региональных)

проектов муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование  муниципальной программы,  мероприятия | Ответственный исполнитель (Ф.И.О., должность) | Срок | | Источники  финансирования | Финансирование на очередной финансовый год, тыс. рублей | Ожидаемый результат реализации проекта муниципальной программы (краткое описание) |
| Начало реализации | Окончание реализации |
|  | Жилье и городская среда | | | | | | |
|  | Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда | | | | | | |
|  | Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года | | | | | | |
|  | Программа строительства и архитектуры в Уржумском муниципальном районе | Консультант управления по вопросам жизнеобеспечения администрации Уржумского муниципального района Громкова Т.М. | 2022 | 2024 | Всего | 33285,5553 |  |
| Федеральный бюджет | 29982,7 |
| Региональный бюджет | 272,6 |
| Бюджет Уржумского городского поселения | 3030,2553 |
| 1. | Переселение жителей Уржумского муниципального района из ветхого и аварийного жилищного фонда. | Консультант управления по вопросам жиз-необеспечения администрации Уржумского муниципально-го района Громкова Т.М | 2022 | 2024 | всего | 33285,5553 | Переселение из ветхого и аварийного жилищного фонда в г. Уржум |
| Федеральный бюджет | 29982,7 |
| Региональный бюджет | 272,6 |
| Бюджет Уржумского городского поселения | 3030,2553 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Громкова Т.М.

Приложение № 2

УТВЕКРЖДЕН

Постановлением администрации

Уржумского муниципального района

От \_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_

План реализации муниципальной программы

«Развитие строительства и архитектуры

в Уржумском муниципальном районе Кировской области» на 2022 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия, проекта, мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник <1> | Годы реализации программы | | Источник финансирования | Финансирование , тыс. рублей <3> | Ожидаемый результат реализации мероприятия муниципальной программы (краткое описание) <4> |
| начало реализации 2022г. | окончание реализации 2027г. |
|  | Муниципальная программа «Развитие строительства и архитектуры в Уржумском муниципальном районе» | Консультант управления по вопросам жизнеобеспечения  Громкова Т.М. | 2022 | 2022 | всего | 22952,398 |  |
| по источникам:  бюджет Уржумского  муниципального района  Бюджет поселений  Областной бюджет  Федеральный бюджет  Внебюджетные источники | 225,00  3329,398  174,80  0  19223,20 |
| 1. | Программное обеспечение | Консультант управления по вопросам жизнеобеспечения  Громкова Т.М. | 2022 | 2022 | всего | 25,00 | Обновление программного продукта «Гранд-Смета» |
| по источникам:  бюджет Уржумского  муниципального района  Бюджет поселений  Областной бюджет  Федеральный бюджет  Внебюджетные источники | 25,00 |
| 2. | Подготовка градостроительной документации | Консультант управления по вопросам жизнеобеспечения  Громкова Т.М. | 2022 | 2022 | всего | 310,00 |  |
| по источникам:  бюджет Уржумского муниципального района  Бюджет поселений  Областной бюджет  Федеральный бюджет  Внебюджетные источники | 0  310,00  0  0  0 |
| 2. | Переселение жителей Уржумского муниципального района из ветхого и аварийного жилищного фонда. | Консультант управления по вопросам жизнеобеспечения  Громкова Т.М. | 2022 | 2022 | всего | 22617,398 | Переселение из ветхого и аварийного жилищного фонда в г. Уржум |
| по источникам:  бюджет Уржумского  муниципального района  Бюджет поселений  Областной бюджет  Федеральный бюджет  Внебюджетные источники | 200,00  3019,398  174,8  0  19223,2 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Громкова Т.М.