



АДМИНИСТРАЦИЯ УРЖУМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.10.2022

№ 885

г. Уржум, Кировской области

Об установлении публичного сервитута для использования земель в целях строительства и эксплуатации линейного объекта «Газопровод межпоселковый от газопровода ГРС Лазарево - с.Шурма до д. Тюм-Тюм Уржумского района Кировской области»

На основании ходатайства (вх. № 03-02/13564) общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (место нахождения: 194044, российская Федерация, Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, лит. А, пом. 2Н, каб. № 1301, ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) об установлении публичного сервитута в отношении объекта «Газопровод межпоселковый от газопровода ГРС Лазарево – с. Шурма до. Д. Тюм-Тюм Уржумского района Кировской области», руководствуясь статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статьями 7, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», статьей 41 Устава муниципального образования Уржумский муниципальный район Кировской области, в связи с

необходимостью обеспечения нужд местного населения, администрация Уржумского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении следующих земельных участков:

43:35:000000:193, местоположение: Кировская обл., р-н Уржумский, с/п Шурминское.

и земель в следующих кадастровых кварталах:

43:35:531201, местоположение: Кировская обл., р-н Уржумский, с/п Шурминское,

2. Утвердить границы публичного сервитута на земельных участках и землях в кадастровых кварталах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута. Прилагается.

3. Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый от газопровода ГРС Лазарево - с.Шурма до д. Тюм-Тюм Уржумского района Кировской области», в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации;

4. Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация»;

5. Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и обладатель публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения: Отсутствует;

6. Срок публичного сервитута: 10 лет;

7. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в

соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: 3 месяца;

8. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 настоящего Кодекса, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами:

- Решение Уржумской районной думы от 02.08.2012 № 19/167 «Об утверждении Схемы территориального планирования муниципального образования Уржумский муниципальный район Кировской области» (с изменениями от 16.11.2021 № 4/25);

- Постановление главы администрации Шурминского сельского поселения Уржумского района от 21.07.2022 № 26 «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в составе планировки для размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от газопровода ГРС Лазарево – с. Шурма до д. Тюм-Тюм Уржумского района Кировской области» на территории Шурминского сельского поселения Уржумского района Кировской области»;

9. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: Правила охраны газораспределительных сетей, утверждённые постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878;

10. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: Не позднее 6 месяцев со дня издания настоящего постановления, в размере 0,01 % кадастровой стоимости (0,01 % среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков по району) единовременным платежом за

каждый год использования;

11. Привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства

12. Отделу земельно-имущественных отношений администрации Уржумского муниципального района обеспечить хранение сведений о границах публичного сервитута в течение установленного срока.

13. Отделу земельно-имущественных отношений администрации Уржумского муниципального района в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

13.1. Разместить постановление с приложением графического описания местоположения границ публичного сервитута на официальном сайте администрации Уржумского муниципального района, во вкладке поселения по адресу: <https://www.vurzhume.ru/settlement/urzhumskoe-sp/docs/>.

13.2. Направить копию постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято настоящее постановление.

13.3. Направить обладателю публичного сервитута копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

13.4. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области копию постановления с приложением графического описания местоположения границ публичного сервитута.

14. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

15. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел земельно-имущественных отношений администрации Уржумского

муниципального района.

16. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

И.о. главы администрации
Уржумского муниципального района С.Н. Хабибуллина

