

|  |
| --- |
| УРЖУМСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА ШЕСТОГО СОЗЫВА |
|  |
| РЕШЕНИЕ |
|  |
| 26.07.2024 № 28/226 |
|   г. Уржум, Кировской области |

**О ходе подготовки к отопительному сезону 2024-2025 годов на территории Уржумского муниципального района**

|  |
| --- |
|  |

 Руководствуясь статьёй 25 Устава Уржумского муниципального района Кировской области, Уржумская районная Дума решила:

1. Информацию о ходе подготовки к отопительному сезону 2024-2025 годов на территории Уржумского муниципального района принять к сведению.
2. Администрации Уржумского муниципального района принять меры по обеспечению своевременного начала отопительного сезона 2024-2025 годов.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Уржумской районной Думы по промышленности, сельскому хозяйству, жилищно – коммунальному хозяйству, экологии и природопользованию.
4. Решение вступает в силу с момента его принятия и подлежит опубликованию в «Информационном бюллетене органов местного самоуправления Уржумского района Кировской области».

**Председатель Уржумской**

**районной Думы Л.Ю. Воробьева**

**Информация о ходе подготовки к отопительному сезону 2024-2025 г. на территории Уржумского муниципального района**

В целях подготовки к отопительному сезону в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 г. № 103, Администрацией Уржумского муниципального района принято постановление от 14.06.2024 г. № 459 «Об организации сезонной подготовки объектов жизнеобеспечения к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов», согласно которому

1. Утвержден состав комиссии по проверке готовности объектов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, расположенных на территории сельских поселений, к отопительному периоду 2024-2025 годов, состав комиссии включен представитель Западно-Уральского управления Ростехнадзора.
2. Утверждены Программа проведения комиссионной проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций и их перечень, а также план мероприятий по проверке готовности объектов жизнеобеспечения, расположенных на территории Уржумского муниципального района, к отопительному периоду 2024-2025 годов (приложение 4).

2. Главами администраций сельских поселений созданы комиссии по проверке готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024-2025 годов.

3. Главой администрации Уржумского городского поселения утвержден состав комиссии в муниципальном образовании Уржумское городское поселение по проверке готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций в муниципальном образовании Уржумское городское поселение и обеспечению их устойчивой работы в осенне-зимний период 2024-2025 годов.

Утвержден перечень потребителей тепловой энергии, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду, общее количество которых составляет 262, в том числе 88 многоквартирных дома.

В перечень теплоснабжающих, теплосетевых организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории Уржумского муниципального района, входят:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | руководитель | адрес |
| КОГУП «Облкоммунсервис» | начальник южного теплосетевого района Северюхин Андрей Юрьевич | г.Уржум, ул.Советская, д.5 |
| ОАО «Уржумский СВЗ» | генеральный директор Страбыкин Игорь Владимирович | г.Уржум, ул.Кирова, д.8-а |
| ООО «Кировавтогаз» | директор Слобожанинов Юрий Алексеевич | г.Киров, ул.Ленина, д.96 |

Структура котельных на территории района составляет по территории расположения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Поселение | Количество котельных | Количество котлов |
| Уржум | 19 | 47 |
| Сельские поселения | 40 | 70 |
| Итого | 59 | 117 |

По поставщикам тепла, виду топлива, ведомственной принадлежности:

|  |  |
| --- | --- |
| Поставщик тепла |  Количество котельных |
| КОГУП "Облкоммунсервис" | 47 |
| ООО "Кировавтогаз" | 1 |
| ОАО "Уржумский СВЗ" | 3 |
| иные ведомства | 8 |
| Итого  | 59 |

|  |  |
| --- | --- |
| вид топлива | количество котельных |
| газ | 51 |
| дрова | 7 |
| уголь | 1 |
| мазут | 0 |
| иное | 0 |
| Итого | 59 |

|  |  |
| --- | --- |
| Ведомственная принадлежность |  количество котельных |
| муниципальная | 55 |
| частная | 4 |
| Итого | 59 |

Котельные и тепловые сети в основном находятся на балансе МУП «Теплосервис», в настоящее время проходит процедуру банкротства. 3 котельных принадлежат ОАО «Уржумский СВЗ», 1 – ООО «Кировавтогаз». От 8 котельных, находящихся в муниципальной собственности, поставку тепла осуществляют ведомства, владеющие ими, это объекты системы образования и культуры.

Большая часть котельных и сетей с августа 2020 года по настоящее время находятся в аренде КОГУП «Облкоммунсервис», учредителем которого является Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области.

Не смотря на сложности, связанные с изношенностью сетей и котельных, длительными отопительными сезоном, предприятие в целом справляется с поставленными задачами.

Руководством предприятия разработан и утвержден график проведения гидравлических испытаний тепловых сетей, испытания проведены в плановые сроки в мае 2024 г. сразу по окончании отопительного сезона.

По результатам испытаний и неисправностей, возникавших при эксплуатации оборудования в период прошедшего отопительного сезона составлен план ремонтных работ по подготовке к предстоящему отопительному сезону оборудования котельных и сетей Южного теплосетевого района на 2024 г. Запланировано провести 258 мероприятий, основные из них касаются замены отдельных участков и утепление тепловых сетей.

Также требуется срочная замена;

- 11 котлов на котельных № 4,5,6 в г. Уржум и 1 котельной № 31 в с. Шевнино на сумму более 2,5 млн. руб., которые не прошли гидравлические испытания и ремонту не подлежат;

- насоса на котельной № 1 в г. Уржум на сумму 190 тыс. руб.

В июне 2024 г. по вопросу подготовки к следующему отопительному сезону проведены рабочие совещания с участием, руководства КОГУП «Облкоммунсервис», ОАО «Уржумский СВЗ». Определены мероприятия по дальнейшим взаимоотношениям в части хозяйственного ведения на объектах теплоснабжения района, находящихся на балансе МУП «Теплосервис».

14.06.2024 г. проведено собрание кредиторов МУП «Теплосервис», администрация района приняла участие в рассмотрении вопроса об утверждении отчета конкурсного управляющей Дубайловой Е.Е.

Решением Арбитражного суда Кировской области по делу № А28-17067/2018 от 09.12.2019 г. МУП «ТЕПЛОСЕРВИС» (ИНН 4334006104, ОГРН 1034311502356, адрес: 613531, Кировская обл., Уржумсий р-н, г. Уржум, Кировский Тракт 54) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство сроком на 6 мес. Конкурсным управляющим утверждена Семакова (Дубайлова) Елена Евгеньевна (ИНН 430200226527, СНИЛС 060-173-774-39, рег. № 8584), член Ассоциации МСРО «Содействие» (302004, г. Орел, ул. 3-я Курская,15, ИНН 5752030226, ОГРН 102570078007). Адрес для направления корреспонденции управляющему: 610017, г. Киров, ул. Дерендяева, д.59

По состоянию на 14.06.2024 г.:

-реестровая задолженность погашена в полном объеме;

- размер денежных средств на расчетном счете МУП «Теплосервис» 506 657,70 руб. (из которых 30 000,00 руб. – вознаграждение КУ, 16 740,00 ЗП - ежемесячно);

- размер мораторных процентов, подлежащих выплате конкурсным кредиторам, составляет - 1 698 590,83 руб.;

- размер вознаграждения арбитражного управляющего в соответствии с п.13 ст.20.6 ФЗ О несостоятельности (банкротстве) будет составлять - 697 522,76 руб.;

- размер дебиторской задолженности КОГУП «Облкоммунсервис» составляет 4 721 578,53 руб.

Таким образом, с учетом наличия части денежных средств на р/сч МУП «Теплосервис», для завершения процедуры конкурсного производства необходимо было получить часть денежных средств от КОГУП «Облкоммунсервис» в размере не менее 2 000 000,00 руб. в срок до 15.07.2024 г. В настоящее время денежные средства не поступили, конкурсное определением арбитражного суда Кировской области от 18.07.2024 г. производство продлено до 18.09.2024 г.

Котельная ООО "Кировавтогаз", расположенная в с.Русский Турек, ремонтные работы проводятся в плановом режиме и опасений в срыве начала отопительного нет.

Аналогичные плановые работы производятся на котельная ОАО «Уржумского СВЗ», которая отапливает жилой сектор в районе ул.Комсомольская г.Уржума и само предприятие практически уже готовы к началу отопительного сезона, как и котельная СВЗ, расположенная в с.Лазарево.

В 2023 году:

в г.Уржуме проведен ремонт тепловых сетей:

- от котельной №1 в районе ул.Дрелевского г.Уржума, на сумму 4 844 150,00 руб. ООО «Уржумкоммунсервис», работы завершены;

- от котельной №2 в районе ул.Энергетиков г. Уржума, на сумму 6 893 050,00 руб.ООО «Первый строй комплекс», работы завершены

Приобретены и установлены 4 котла на сумму 650 000 руб. на котельную № 19 в с. Шурма.

Необходимо произвести капитальный ремонт теплосети в с.Лазарево на сумму более 9,1 млн. руб., ходатайства направлялись в министерство ЖКХ Кировской области в 2023 году.

Все вышеуказанные мероприятия, требующие вложений, включены в комплексный (трехлетний) план модернизации объектов жилищно-коммунального хозяйства Уржумского муниципального района (на 2023-2025 годы).

Бюджетом Кировской области предусмотрена субсидия на ремонт водопровода в п. Донаурово Уржумского района с восстановлением резервной скважины на сумму 8 076,40 тыс. руб., с учетом софинансирования Уржумского района на сумму 425,07 тыс.руб. работы будут выполнены на общую сумму 8 501,47 тыс. руб.

В настоящее время проводятся мероприятия по объявлению аукциона на ремонт оставшегося участка водопровода в пос.Донаурово протяженностью 1380 м, по заключению контракта будет возможность проведения конкурсных процедур на мероприятия, предусмотренные комплексным планом:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование моприятия | Стоимость, млн.руб. |
| Текущий ремонт наружных сетей водопровода в д.Мари-Шуэть Уржумского района Кировской области | 1,8 |
| Приобретение 5-х котлов на котельную №6 ул.Гоголя, 91 в г.Уржум Кировской области | 0,75 |
| Ремонт водопровода в п. Донаурово Уржумского района с восстановлением резервной скважины | 8,5 |
| Текущий ремонт наружных сетей водопровода в с.Шурма Уржумского района Кировской области | 7,1 |
| Приобретение котла на котельную №31 в с.Шевнино Уржумского района Кировской области | 0,5 |
| Текущий ремонт наружных сетей водопровода в д.Верхняя Шурма Уржумского района Кировской области | 4,7 |
| Приобретение 2-х котлов на котельную №1 ул.Дрелевского, 62 в г.Уржум Кировской области | 3,7 |
| Приобретение 4-х котлов на котельную №4 ул.Некрасова, 44 в г.Уржум Кировской области | 0,6 |
| Приобретение 2-х котлов на котельную №5 ул.Некрасова, 51 в г.Уржум Кировской области | 0,3 |
| Приобретение насоса в котельную №1 ул.Дрелевского, 62 в г.Уржум Кировской области | 0,2 |

Вопросы организации теплоснабжения и подготовки к предстоящему отопительному сезону находятся на постоянном личном контроле.

Указанные мероприятия будут осуществлены в соответствии с планами, паспорта готовности будут получены в сроки, предусмотренные приказом Минэнерго № 103 от 12 марта 2013 г. № 103.